

PRIMLJENO

1.6-04-2018

faxom

md

**DC** DINO ČEKADA  
Odvjetnički ured

Odvjetnik Dino Čekada  
Andrije K. Miošića 4/II, 52100 Pula  
MB: 90434797  
OIB: 28975367803  
Tel: +385 (0)52 217 033  
Fax: +385 (0)52 217 035  
E-Mail: info@cekada.eu  
Žiro račun: HR7623400091160306750, PBZ d.d.  
SWIFT: PBZGHR2X

**VRLO HITNO!**

Sudac, IVAN DUJIĆ, n/r

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**  
Na Posl. br. St-534/2016

**STEČAJNI POSTUPAK:**

Stečajni dužnik: **INTEC d.o.o. u stečaju, OIB: 98649267172**  
Pula, Radićeva 40

Razlučni vjerovnici: **1. DANJA ČEPIN;**  
**2. BRANKO ČEPIN**, oboje iz Republike Slovenije, Slovenj Gradec,  
Maistrova ulica 3, koje zastupa:

Radi: **izjave o prijebu**

**ODVJETNIK - AVVOCATO**  
**DINO ČEKADA**  
Pula, A. Kačića Miošića 4/II  
tel. (052) 217-033, tel/fax. 217-035

**IZJAVA O PRIJEBOJU**

*prilog – izvornik punomoći za DANJU ČEPIN*

Založni vjerovnici, podneskom od 04. travnja 2018. god., prijavili su razlučno pravo radi postojanja založnog prava na nekretnini koja u naravi predstavlja garažu u podrumu zgrade izgrađenoj na k.č. br. 245/1 k.o. Premantura, površine 20,70 m<sup>2</sup>, a koja je danas upisana kao etaža br. 18, suvlasnički udio od 21/968 dijela, a sve radi osiguranja potraživanja razlučnih vjerovnika u iznosu od 14.500,00 € u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a. Na dan 04. travnja 2018. god. srednji tečaj HNB-a iznosio je 7,430833 kn za 1

€, tako da potraživanje, tražbina vjerovnika iznosi 107.747,07 kn, tj. svakoga od njih pojedinačno 53.873,53 kn.

Navedena nekretnina (garaža) predmet je prodaje u ovom postupku za najmanji iznos od 112.829,45 kn, te se prodaje putem FINA-e.

S obzirom na navedeno, Branko Čepin i Danja Čepin, temeljem odredbe iz čl. 427. st. 7. Stečajnog zakona (SZ) izjavljuju da kupuju predmetnu nekretninu, svaki u ½ dijela, i stavljaju u prijeboj svoju tražbinu (svaki 53.873,53 kn) sa protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine (112.829,45 kn). Iznos koji nedostaje spremni su nadoplatiti.

Ukoliko sud prihvati ovu izjavu, oni su spremni snositi odgovarajući alikvotni dio troškova stečajnog postupka koji otpada na predmetnu nekretninu.

Kao što je navedeno u prijašnjem podnesku, založno pravo je na predmetu iz stečajne mase osnovano na temelju Ugovora, kao pravnog posla, i to dana 29.07.2004. god., prije nego što su Republika Hrvatska i HEP, svoje založno pravo upisali u vlasničkom listu za predmetnu nekretninu. To znači da su Branko i Danja Čepin prvi razlučni vjerovnici u prednosnom redu.

Ovaj podnesak je faksiran sudu a ujedno je poslan i preporučenom pošiljkom na dan 16.04.2018.g.

U Puli, 16. travnja 2018. godine.

Danja Čepin i Branko Čepin,  
po punomoćniku:

ODVJETNIK - AVVOCATO  
DINO ČEKADA  
Pula, A. Kačića Miošića 4/II  
tel. (052) 217-033, tel/fax 217-035